

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 3. St-74/2018

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

Likvidacijska masa iza trgovačkog društva NOMINAT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Garešnička 35, OIB: 77995575401

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.10.2020.g. DO 24.01.2021.g.

S obzirom da Josip Dominković nije postupio po Rješenju o dosudi od 19. listopada 2020.g., sud je donio novo Rješenje o dosudi dana 25. studenoga 2020.g., kojim je Rješenje o dosudi od 19. listopada 2020.g. oglasio nevažećim, te nekretnine dosudio idućem najpovoljnijem ponuditelju, Dubravku Luliću, za iznos od 3.960.000,00 kn, te ga pozvao na uplatu razlike između uplaćene jamčevine i ponuđene kupovnine u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja.

Uvidom u e-spis utvrdila sam da je protiv navedenog Rješenja o dosudi uložena žalba, te je predmet upućen drugostupanjskom sudu radi odlučivanja o žalbi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Pula, Općinskog suda u Puli, u zk.ul. 4749, k.o. Krnica, označene kao:

1. zk.č.br. 2380/9, oznake zemljišta "Šuma", površine 1971 m²,
2. zk.č.br. 2380/10, oznake zemljišta "Šuma", površine 3313 m²,
3. zk.č.br. 2380/12, oznake zemljišta "Šuma", površine 73339 m²,
4. zk.č.br. 2382, oznake zemljišta "Šuma", površine 15660 m².

Glede navedenih nekretnina u zemljišnoj knjizi su upisana slijedeća razlučna prava:

- založno pravo temeljem Sporazuma br.27/2007-PP o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 28.12.2007.g. radi osiguranja tražbine u iznosu glavnice od 55.800.000,00 kuna za korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d.,
- založno pravo temeljem Sporazuma br.292/08 o zasnivanju založnog prava na nekretninama i poslovnom udjelu od 15.10.2008.g. radi osiguranja tražbine u iznosu glavnice od 33.000.000,00 kuna za korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d.

3. Prihodi i troškovi stečajnog postupka

| | |
|---|-------------|
| Prihodi | 0,00 kn |
| Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i nepodmireni) | |
| Trošak knjigovodstvenih usluga | 8.000,00 kn |

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti ispunjavati sve potrebne obveze za stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 25.01.2021.g.

Stečajna upraviteljica
Antonia Selak